

分譲地  
全4区画

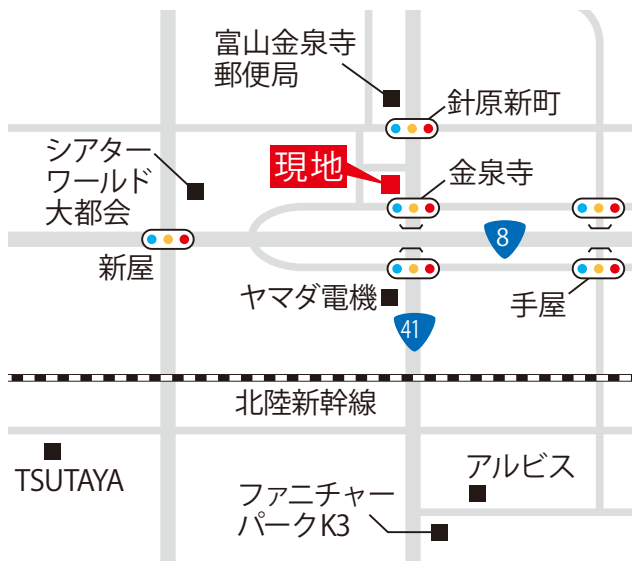
富山 金泉寺

648 .1万円～ 【売主】

国道8号線近くの好立地！ 商業施設多数で生活便利☆ 坪単価12万円～、建築条件なし!!

【土】174.11㎡(52.66坪)～174.12㎡(52.67坪) 【地】宅地【用】準工業【建ぺい】60%【容】200%【交】針原新町バス停徒歩約2分【学】新庄北小(約1.2km)・新庄中(約3.4km)

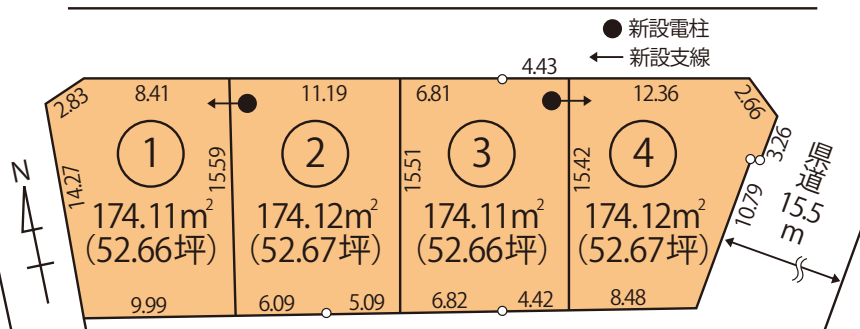
【特】道路／東側約15.5m・北側約4.5m・西側約5m、設備／上下水道・北陸電力・ガス前面道路有(引込み要) ※画像はファニチャーパークK3



## 6月末 工事完了予定

### 生活環境

新庄幼稚園	約2,100m
はりはら保育園	約1,400m
東富山駅	約3,600m
済生会富山病院	約2,300m
アルビス	約1,100m
ローソン	約200m



No.	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	土地価格(円)	負担金(円)	販売総価格(円)
1	174.11	52.66	140,000	7,372,400	161,090	7,533,490
2	174.12	52.67	130,000	6,847,100	161,095	7,008,195
3	174.11	52.66	120,000	6,319,200	161,090	6,480,290
4	174.12	52.67	150,000	7,900,500	161,095	8,061,595

※販売価格には水道加入金81,000円、下水道負担金460/m²を含みます

株式会社泉野地所  
富山市山室93-5

☎076-424-2900

富山県知事 (6) 第2039号